



**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

Кому Общество с ограниченной  
ответственностью «МегаполисСтрой»;  
директор Виталий Александрович  
Бреднев; адрес: г. Оренбург,  
ул. Диагностики, 12; тел.: 89058934205

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

*Взамен разрешения на строительство от 09.08.2018 №56-301000-592-2018*

Дата 21.01.2019

№ 56-301000-010-2019

***Департамент градостроительства и земельных отношений***

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

***администрации города Оренбурга***

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

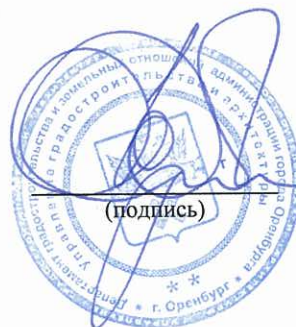
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой комплекс по ул. Березка в г. Оренбурге с нежилыми помещениями на 1 и 2 этаже (вторая очередь строительства) Блок А (2 этап строительства)</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертиза Проектов»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№56-2-1-2-0075-18 от 06.12.2018</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0121001:5228</i>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:44:0121001	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-8651 от 24.04.2017, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга № 1604-р от 26.04.2017	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ГорПроектПроф», 2017 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Блок А (2 этап строительства)</i>		
	Общая площадь (кв.м):	16399,68	Площадь участка (кв. м): 4154,0
	Объем (куб. м):	61031,61	в том числе подземной части (куб. м): 3289,73
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	1665,84	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (154 шт.) – 9790,42 кв. м; Жилая площадь – 5159,70 кв. м; Общая площадь нежилых помещений – 2257,67 кв. м; Площадь пожарного отсека – 1297,62 кв. м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Березка, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0121001	

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 06 ” февраля 2021** г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства

**Заместитель начальника  
департамента градостроительства  
и земельных отношений  
администрации города Оренбурга  
по градостроительному и  
земельному контролю**  
\_\_\_\_\_  
(должность)



**М.С. Корбан**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

**“ 21 ” января 2019 г.**

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность)  
“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)